

Valtiovarainministeriö

Kunta- ja aluehallinto-osasto

Viite: Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö 10.12.2014, VM093:00/2013

**Suomen lähi- ja perushoitajaliitto SuPer ry:n lausunto metropolihallintoa koskevasi
lainsäädännöksi**

Suomen lähi- ja perushoitajaliitto SuPer ry:n näkemyksen mukaan pääkaupunkiseudun ja koko maan kehittymisen kannalta kaikki pääkaupunkiseudun maan- ja asumisen hinnanlaskua tukevat ratkaisut ovat kannatettavia. Pääkaupunkiseutu on koko maan taloudellisen kasvun kannalta tärkein alue ja siksi metropolialueen kehityksellä on suuri merkitys.

Pääkaupunkiseudulla asuminen on tuullut vuosi vuodelta haasteellisemmaksi asuntojen hintojen ja vuokratason nousun vuoksi. Pieni- ja keskituloisille omistusasunnon hankkiminen pääkaupunkiseudulta ilman perittyä omaisuutta ei ole enää kovin realistinen vaihtoehto. Etukäteissäästäminen ei heiltä myöskään onnistu alueen korkean vuokratason vuoksi. Nykyisessä tilanteessa suurimmat hyötyjät ovat vuokra-asuntoja omistavat asuntosijoittajat sekä asuntotuotantoon kaavoitettavien maa-alueiden omistajat. Häviäjiä ovat kaikki muut pääkaupunkiseudun asukkaat, jotka asuvat selvästi ahtaammin kuin muualla maassamme asuvat ja vielä maksavat asumisestaan merkittävästi enemmän.

Edellä mainituista syistä johtuen kaikki metropolilainsäädäntöesityksessä olevat maankäytön, asumisen ja liikenteen kysymykset ovat tärkeitä ja ne on myös ratkaistava. Mikäli alueelle ei tule merkittäviä kuntaliitoksia, niin mal-kysymysten ratkaisu ei ilman alueen yhteishallintoa tule onnistumaan. Kuntien keskinäinen kilpailu hyvistä veronmaksajista tulee sen sijaan entisestään kiihtymään, asuntojen hintojen ja vuokrien nousu jatkumaan sekä asunnottomien määrä kasvamaan. Tällaisella kehityksellä asukkaiden eriarvoistuminen lisääntyy ja syrjäytymisestä aiheutuvat kustannukset tulevat myös merkittävästi kasvamaan.

Metropolilainsäädännön ratkaisu eduskunnassa keväällä 2015 ei näkemyksemme mukaan aikataulullisesti ja sote-ratkaisun keskeneräisyydestä johtuen ole realistista. Maankäyttöön liittyvät ongelmat eivät kuitenkaan itsestään mihinkään katoa ja kannatamme sitä, että nyt tehty lain valmistelutyö otetaan huomioon ja asian valmistelu siirretään kevään 2015 vaalien jälkeen valittavan hallituksen vastuulle.



Silja Paavola
puheenjohtaja
SuPer ry



Jussi Salo
kehittämisohtaja
SuPer ry

SuPeriin kuuluu yli 86 000 lähi- ja perushoitajaa sekä muita toisen asteen ammatillisen tutkinnon suorittanutta, jotka työskentelevät julkisella ja yksityisellä sektorilla.